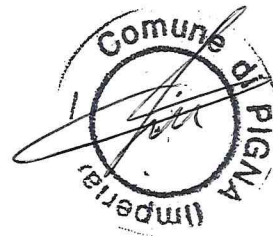




## Comune di Pigna

Piazza Umberto I°, n. 1  
18037 Pigna (IM)  
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici  
Tel.:  
0184/241016  
Fax:  
0184/241059



Prot. n. 4461

Pigna, li 22 agosto 2024

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro per l'affidamento dell'intervento ad oggetto: "LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL PICCOLO CORSO D'ACQUA IN PROSSIMITÀ DI "CASA RASTELLO" IN CORSO ISNARDI, NEL CENTRO ABITATO DI PIGNA CAPOLUOGO" nell'ambito del contributo a valere sul secondo piano stralcio degli interventi più urgenti di cui alla lettera d) ai sensi dell'art. 25, comma 2, del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 a seguito degli eccezionali eventi meteorologici occorsi sul territorio della Regione Liguria nei mesi di ottobre, novembre e dicembre 2019, di cui alle OCDP nn. 621 e 622/2019 e OCDP n. 647/2020 – DPRL n. 11/2022 – ID 400-3199 - CIG: B2AA8BA339 – CUP: B87H22000190002.**

### VERBALE DI GARA

Data 22 agosto 2024

ore 15:45

SEDUTA PUBBLICA

#### IL SEGGIO DI GARA MONOCRATICO

Composto dal Signor dall'Arch. Gianni UGHETTO Presidente del seggio di gara monocratico, assistito dal segretario verbalizzante Rag. Antonella ORENGO si è riunita alle ore 15:45 del giorno 22 agosto 2024 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

#### PREMESSO

- che con determinazione a contrattare del Funzionario Responsabile del Servizio Lavori Pubblici 49-LP del 31.07.2024, esecutiva ai sensi di Legge, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei "LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL PICCOLO CORSO D'ACQUA IN PROSSIMITÀ DI "CASA RASTELLO" IN CORSO ISNARDI, NEL CENTRO ABITATO DI PIGNA CAPOLUOGO", nell'ambito del contributo a valere sul secondo piano stralcio degli interventi più urgenti di cui alla lettera d) ai sensi dell'art. 25, comma 2, del Decreto Legislativo 2 gennaio 2018, n. 1 a seguito degli eccezionali eventi meteorologici occorsi sul territorio della Regione Liguria nei mesi di ottobre, novembre e dicembre 2019, di cui alle OCDP nn. 621 e 622/2019 e OCDP n. 647/2020 – DPRL n. 11/2022 – ID 400-3199, approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara;

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.50, comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 e si è sviluppata con n. 5 (cinque) operatori economici regolarmente iscritti nell'Albo Fornitori della C.U.C. – Comuni di Vallecrosia e Pigna e degli Enti a questa aderenti, selezionati nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Pigna con protocollo n. 4114 del 31.07.2024, contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con la lettera d'invito poc'anzi richiamata è stato indicato per la presentazione delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica il termine delle ore **13:00** del giorno **22.08.2024**;
- che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:



Nr.	Ragione Sociale	P.IVA	Indirizzo	PEC
1	Impresa MASALA S.r.l.	00948900089	Via Braie, 293 18033 CAMPOROSSO (IM) Tel. 0184 255503 Fax 0184 255502	<a href="mailto:masalasrl.im00@infopec.cassaedile.it">masalasrl.im00@infopec.cassaedile.it</a>
2	LAIBRA DI LAIGUEGLIA ENRICO GIANNI & C. S.N.C.	00683500086	Via Aurelia Levante, 99 18018 – TAGGIA (IM) Tel. 0184 448224	<a href="mailto:laibrasnc.IM00@infopec.cassaedile.it">laibrasnc.IM00@infopec.cassaedile.it</a>
3	TESORINI S.r.l.	00328880083	Via Braie, 588/B – 18033 CAMPOROSSO (IM) Tel. 0184.292674 Fax 0184.290901	<a href="mailto:info@pec.tesorini.it">info@pec.tesorini.it</a>
4	ECOGRID S.r.l.	01301870091	Via Camillo Olivetti 39R 17052 BORGHETTO SANTO SPIRITO (SV) Tel. 0182 196 6644	<a href="mailto:ecogrid@pec.it">ecogrid@pec.it</a>
5	ORENGO COSTRUZIONI S.r.l.	01668660085	Via Papa Giovanni XXIII, n. 76 18019 – VALLECROSIA (IM) Tel. 0184 250459 Fax 0184 255756	<a href="mailto:orengocostruzionisrl@pec.it">orengocostruzionisrl@pec.it</a>

## QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 22 del mese di agosto alle ore 15:45, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Gianni Ughetto, assistito dalla Rag. Antonella ORENGO dà atto che NON sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dunque

### PRENDE ATTO



delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MASALA SRL Tipo partecipazione: Impesa singola	VIA BRAIE 293, Camporosso (IM), 18033	08/08/2024 17:40	n.4435 del 22/08/2024
TESORINI S.r.l. Tipo partecipazione: Impesa singola	Via Braie 588/B, Camporosso (IM), 18033	12/08/2024 10:28	n.4436 del 22/08/2024
ORENGO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Impesa singola	Via Papa Giovanni XXIII n. 76, Vallecrosia (IM), 18019	20/08/2024 15:37	n.4437 del 22/08/2024

### IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

- procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;
- procede, quindi, con ordine ad esaminare la documentazione presentata da ciascun concorrente, contenuta nella busta virtuale "A", secondo l'ordine di presentazione delle offerte a sistema:

#### 1) **MASALA S.R.L. - P.IVA: 00948900089**

Il Presidente procede all'apertura della busta virtuale "A" e all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta:

- a) Domanda di ammissione alla gara, in conformità all' "Allegato 1" alla lettera d'invito/disciplinare di gara, sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa MASALA S.r.l., Geom. Gianluigi MASALA;
- b) Attestazione di pagamento dell'imposta di bollo - Identificativo 0121143961451;
- c) Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), in formato elettronico sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Impresa MASALA S.R.L., Geom. Gianluigi MASALA;
- d) Copia della carta d'identità del Legale Rappresentante dell'Impresa MASALA S.r.l., Geom. Gianluigi MASALA, n. CA94587SL, rilasciata dal Comune di Airole (IM), in data 24.05.2024;
- e) Copia della Attestazione SOA n. 28798/11/00 rilasciata da SOA GROUP, con scadenza di validità quinquennale 30.06.2025;
- f) Copia della visura ordinaria della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, Riviera di Liguria – Imperia, La Spezia, Savona, n. IT562503342, estratta dal registro imprese in data 05.06.2024;
- g) Avviso di pagamento n. 3010 1001 9241 3968 06 del 08.08.2024 ore 15:51:47, di €. 18,00 quale contributo di gara O.E.

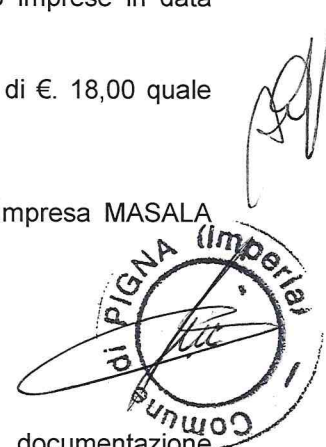
Il seggio di gara dichiara regolare la documentazione amministrativa prodotta dall'Impresa MASALA S.R.L., e quindi ammette il medesimo partecipante alla fase successiva della gara.

**2) Impresa TESORINI S.r.l. - C.F. / P. IVA n. 00328880083**

Il Presidente procede all'apertura della busta virtuale "A" e all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta:

- a) Domanda di ammissione alla gara, in conformità all' "Allegato 1" alla lettera d'invito/disciplinare di gara, sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa TESORINI S.R.L., Geom. Ettore TESORINI;
- b) Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), in formato elettronico sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante dell'impresa TESORINI S.R.L., Geom. Ettore TESORINI;
- c) Attestazione di pagamento dell'imposta di bollo – Identificativo 01211243967407;
- d) Copia della Attestazione SOA n. 62972/10/00 rilasciata da CQOOP SOA, con scadenza di validità quinquennale 07.09.2026;
- e) Copia della visura ordinaria della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, Riviera di Liguria – Imperia, La Spezia, Savona, Prot. CEW/390/2024/CIM0102 in data 18.06.2024;
- f) Avviso di pagamento n. 3010 1001 9254 1191 05 del 09.08.2024 ore 15:04:53, di €. 18,00 quale contributo di gara O.E.

Il seggio di gara dichiara regolare la documentazione amministrativa prodotta dall'Impresa TESORINI S.R.L., e quindi ammette il medesimo partecipante alla fase successiva della gara.



### 3) Impresa ORENGO COSTRUZIONI S.r.l. - C.F. / P. IVA n. 01668660085

Il Presidente procede all'apertura della busta virtuale "A" e all'esame della documentazione amministrativa in essa contenuta:

- a) Domanda di ammissione alla gara, in conformità all'"Allegato 1" alla lettera d'invito/disciplinare di gara, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ORENGO COSTRUZIONI S.r.l., Sig. ORENGO Carlo Alberto;
- b) Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), in formato elettronico sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ORENGO COSTRUZIONI S.r.l., Sig. ORENGO Carlo Alberto;
- c) Attestazione di pagamento dell'imposta di bollo – Identificativo 01230338996505;
- d) Avviso di pagamento n. 3010 1001 9274 1336 14 del 19.08.2024 ore 10:56:18, di €. 18,00 quale contributo di gara O.E.

Il seggio di gara dichiara regolare la documentazione amministrativa prodotta dall'Impresa ORENGO COSTRUZIONI S.r.l., e quindi ammette il medesimo partecipante alla fase successiva della gara.

Ciò posto il Seggio di gara sulla base delle dichiarazioni presentate dai concorrenti e dalle certificazioni dagli stessi prodotte.

#### DICHIARA



che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
MASALA SRL - P.IVA:00948900089  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A-Documentazione Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 3.88 MB  Impronta MD5: 56ec18427b5f5c24797fc5998bf0f37e	AMMESSA
TESORINI S.r.l. - P.IVA:00328880083,  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A-Documentazione.zip.p7m  Dimensione file: 2.46 MB  Impronta MD5: ae7580abc56dd9ae7e0144fb7061a8e2	AMMESSA

<p>ORENGO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01668660085</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: A-Documentazione.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.47 MB</p> <p>Impronta MD5: b1a8499a620f8aed355694bd6e879975</p>	<p>AMMESSA</p>
---	--	----------------

Quindi

### DISPONE

lo sblocco della fase di apertura della busta virtuale economica contenente le offerte economiche con la relativa "percentuale di ribasso" e alla lettura, ad alta voce, del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

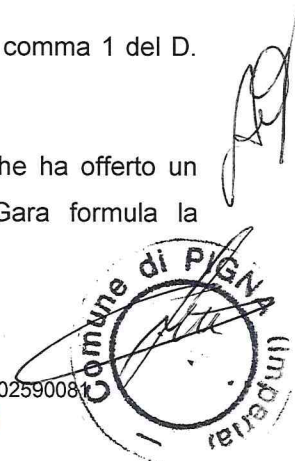
N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	MASALA S.R.L. - P.IVA: 00948900089 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	148.797,52	8,750%
2	TESORINI SRL - P.IVA: 00328880083 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	153.801,54	5,500%
3	ORENGO COSTRUZIONI SRL - P.IVA: 01668660085 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	155.526,00	4.380%

Il seggio di gara dà atto che, sulla base degli elementi in proprio possesso le offerte sono state formulate tutte autonomamente ovvero che non sono imputabili ad un unico centro decisionale e, pertanto, a ritenerle tutte validamente espresse.

Le offerte valide risultano pertanto n. **3 (tre)**

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

**Rilevato** che la migliore offerta risulta quella presentata dall'Impresa **MASALA S.R.L.** che ha offerto un ribasso nella misura del **8,750% (ottovirgolasettecentocinquanta%)**, il Seggio di Gara formula la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:



N° ordine	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto
1° classificato	MASALA S.R.L. - P.IVA: 00948900089	Euro 148.797,52
2° classificato	TESORINI SRL - P.IVA: 00328880083	Euro 153.801,54
3° classificato	ORENGO COSTRUZIONI SRL - P.IVA: 01668660085	Euro 155.526,00

Il Seggio di Gara

### PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **MASALA S.R.L.** con sede in Via Braie, 293 - 18033, Camporosso (IM) – C.F. / P. IVA n. 00948900089, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono con un ribasso del **8,750%**, per un importo di Euro 140.497,52, cui vanno aggiunti Euro 8.300,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di **Euro 148.797,52**.

### DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

### RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

La seduta pubblica si chiude alle ore **16:30**.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Gianfranco Ughetto




Il Segretario verbalizzante

Rag. Antonella ORENGO

