



## Comune di Pigna

Piazza Umberto I°, n. 1  
18037 Pigna (IM)  
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici  
Tel.: 0184/241016  
Fax: 0184/241059



Pigna, lì 2 dicembre 2025

**Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro per l'affidamento dell'“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RESIDENZA PROTETTA “LUDOVICO ISNARDI” DI VIA SAN TOMMASO, 8, IN COMUNE DI PIGNA” - CIG: B8AFB9DB6C – CUP: B88I24003970004.**

### **VERBALE DI GARA N. 2** **Valutazione Documentazione Integrativa**

Data **2 dicembre 2025**

ore **15:30**

**RIPRESA SEDUTA  
PUBBLICA**

### **IL SEGGIO DI GARA MONOCRATICO**

Composto dal Signor dall'Arch. **Gianni UGHETTO** Presidente del seggio di gara monocratico, assistito dal segretario verbalizzante Dott.ssa **Antonella ORENGO** si è riunita alle ore **15:30** del giorno 2 dicembre 2025 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

### **PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con verbale di gara n. 1 del 21.11.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 5685 del 21.11.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in



## Comune di Pigna

Piazza Umberto I°, n. 1  
18037 Pigna (IM)  
Ufficio Tecnico Lavori Pubblici  
Tel.: 0184/241016  
Fax: 0184/241059



materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 17:00 del giorno 21.11.2025 alle ore 19:00 del giorno 26.11.2025;

- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno **28.11.2025** alle ore **15:30**;
- che con successiva comunicazione resa ai concorrenti partecipanti in data 28.11.2025, la seconda seduta della prima sessione di gara è stata rinviata alle ore **15:30** del giorno **02.12.2025**;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data **02.12.2025** alle ore **15:30**, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Gianni Ughetto, assistito dal Testimone/Segretario Verbalizzante, Dott.ssa **Antonella ORENGO** dà atto che NON sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
EDILDUE COSTRUZIONI S.R.L.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D. Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	25/11/2025 09:48	n. 5782 del 28/11/2025	AMMESSA

Alle ore **15:46** la seduta viene chiusa, informando che l'apertura della Busta "B" – Offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
Arch. Gianni Ughetto



Il Segretario verbalizzante  
Dott.ssa Antonella ORENGO